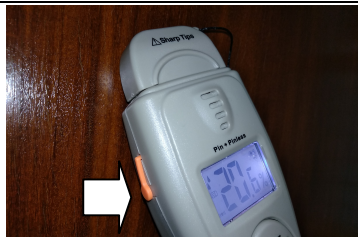
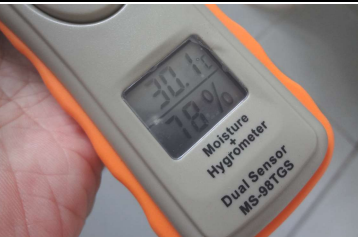


滲水濕度檢測應用篇 (只供參考)

水份量度計 MS98TGSE (附空氣溫度及濕度) -此水份量度計設有下列特點

<http://waterseepage.org> , waterleak@ymail.com LEAKSCAN COMPANY

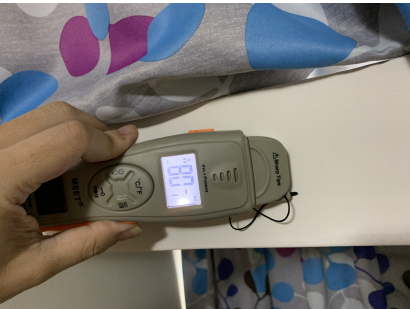


		
用蓋頂-自校對 (18.2+-1)	(選木材)-輕觸針頭量度(石屎,灰,油面)	(選木材閃)-機背為無針量度(木材/石膏)
		
附延長線-MS98TGSE 型號	顯示讀數及響聲, 有背燈	顯示空氣溫度及濕度

- 因食環署那支濕度計是木材專用濕度計, 所以量度任何滲水物料必須選擇木材, 使讀數容易比較
- 針頭量度 pin mode 讀數 6-99.9% WME (20-35%輕微, 35-80 明顯, 80-99%嚴重滲水);
- 正常天花灰油讀數<20%; 木材<10%;
- 機背無針 search mode 量度(只適用於木材/石膏) 60-999 REL, 用於快速尋找木地板最濕位置 (注意: 此功能不適合用於石屎天花板及所有內含金屬物料); 濕度計尺寸: 約 180x55x38mm。
- 如須作出濕度比較, 每次必須量度相同物料及使用同一支濕度計 (不同物料的數值是不能直接比較的, 例如: 油漆數值≠石屎數值); 以下是一些濕度量度計的應用例子, 以供參考。
- 濕度計針不能接觸磁油或 5 合 1 或其他膠質油漆表面, 先用刀刮走表面油漆, 再將濕度計兩針點著灰或批盪面

應用	應用例子	參考使用方法	參考圖片
1	確定是否滲水問題 你話濕, 我話唔濕! 究竟濕唔濕? 用濕度計比較客觀!	先量度乾牆壁或天花表面, 再量度濕潤表面, 如果數值有明顯相差 (例如: 乾=10.1, 濕=34.2), 即可確定該位置是濕	
2	前後狀況比較 落雨後, 牆壁濕左 D 啲! 比上星期濕度數值增加了!	這個牆壁位置上月量度是 28.0, 昨天落雨後, 今天再量度是 45.6, 可能是外牆滲水	
3	個案分類 數值不足 35, 要再觀察!	根據公司內部指引, 數值低於 25.0, 暫時不能作滲水個案, 要再觀察	
4	試/蓄/射水前後 試水後, 牆身濕度數值高了 18.3!	樓上企缸蓄水前, 樓下天花數值是 25.8, 後, 蓄水 2 小時後, 數值高了 15.0 (數值達 40.8), 明顯是企缸滲水	
5	推算滲水路徑 窗邊滲水或是外牆滲水呢?	近窗邊牆壁數值為 45.0, 而離開窗邊一尺位置數值只有 12.1, 估計雨水由窗邊向下滲	
6	定期監察 前星期 25, 上星期 38 今星期升至 55 了, 嚴重了	浴室天花的數值, 由前星期 25 增加至今星期 38 了, 滲水越來越嚴重, 相反地, 樓上浴室已維修, 天花濕度數值明顯如果持續下降或不變, 可能是水尾	

用針(適用於油漆/石屎/灰/批盪/木材/石膏)/ 機背無針(只適用於木材/石膏)量度技巧- 只供參考

		
磁磚隙 OK	天花 OK	窗邊 OK
		
實木地板 OK	木門框 OK	濕抽木地板 OK
		
X 五合一油漆面表(需用刀刮油)	(無針量度)不適用於石屎窗台	(無針量度)不適用於石屎天花
		
(無針量度)不適用於石屎牆壁	(無針量度)濕實木地板 OK	(無針量度)微濕抽木地板 OK
		
(無針量度)濕實木地板 OK	(無針量度)乾實木地板 OK	(無針量度)濕實木地板 OK